

土地の所在 善通寺市原田町字四条
517-1, 543-9, 543-14,
543-16, 543-17, 547-4

土地利用計画図

開発許可
年 月 日

第 令和 6 年 7 月 23 日
1-1
号

申請者

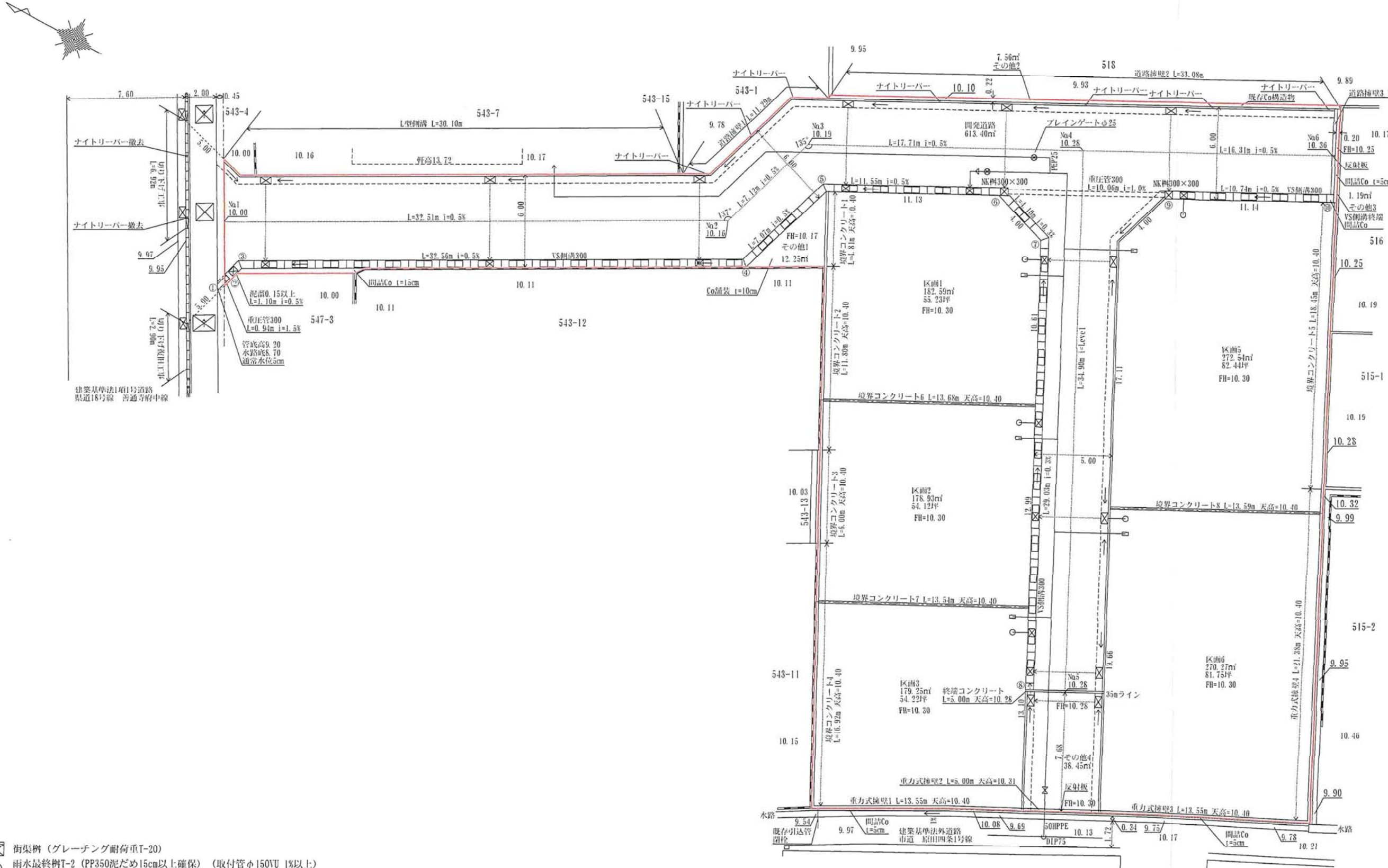
株式会社ロータリーハウス不動産
代表取締役 増元竜彦

作成者
住所・氏名

高松市上福岡町七七八番地一
藤本頼弘



※給水の正確な位置は不明。工事前に試掘を行い確認する。



- ☒ 街渠樹 (グレーチング耐荷重T-20)
- 雨水最終樹T-2 (PP350泥だめ15cm以上確保) (取付管φ150VU 1%以上) (樹深さはH=900以下)
- ⊗ 埋設用仕切弁 φ50 (ドレン)
- 量水器 (φ20PEP)
- ⊗ ソフトシール仕切弁 開度計付・台付 φ50

- ・ 開発道路内で土被り60cm以下の箇所は管保護を行う。
- ・ 開発協議の対象は最終樹から一次放流先までとする。
- ・ 雨水を集水する樹には穴あき蓋を使用すること。
- ・ 宅内排水管の土被りは20cm以上確保すること。
- ・ 管交差部のクリアランスを10cm以上確保すること。
- ・ 街渠樹取付管径φ150、管種VU、勾配1%以上
- ・ 街渠樹の取付管は、街渠樹の角を通らないように施工すること。
- ・ VS側溝とL型側溝の接合部は段差が無いように施工すること。
- ・ 宅内排水管の勾配は1%以上とする。
- ・ 雨水樹は泥溜を15cm以上確保すること。
- ・ 雨水はすべて撤去すること。
- ・ 予定建物の用途は一戸建ての住宅である。

仕様宅内樹の深さが変更になる場合は
宅内樹を一律に変更する。
300樹-深さ80cm以下
350樹-深さ90cm以下
400樹-深さ100cm以下
450樹-深さ120cm以下
500樹-深さ140cm以下
600樹-深さ150cm以下
700樹-深さ160cm以下
宅内樹を正面入り口部分に設置する場合は耐圧樹を使用

縮尺 1:250